



| | | | |
|--------------------------------|---------------|----------------|---|
| खता सं. : LNNOH02218-190096952 | 31 अगस्त 2024 | 5 सितम्बर 2023 | आधिकार को, सम्पूर्ण नं. 712-बी, गुल 7, खसरा नं. 92 के बाहर, गोविन्दपुरी स्थित, कालकाजी, नई दिल्ली क्षेत्रफल वर्ग मीटर |
|--------------------------------|---------------|----------------|---|

निविदा की शर्तें : 1. निविदा में सम्भागिता करने हेतु इच्छुक खरीदार अपनी निविदा शाखा में उपलब्ध निविदा प्रपत्र जो कार्य दिवस के समय शाखा/विभागे में जिसके ऊपर 'टेण्डर ऑफर सम्पत्ति का विवरण' लिखा हो के साथ उपरोक्त वर्णित बरोहर राशि के बैंक बैकर्स/बॉन्डिंग ड्राफ्ट जो कि प्रपत्र, नीलामी से पहले कार्य दिवस के दौरान आवास फार्नेसियर्स लिमिटेड के उपरोक्त पते पर जमा करा कर निविदा में भाग ले सकते हैं। प्राप्ति निविदाएं जिनके समझौते वाली जायेंगी। इसके पश्चात निविदाकर्ताओं के बीच खुली बोली खगवाने का विकल्प प्राधिकृत अधिकारी के पास सुरक्षित है। प्राप्ति निविदाएं जिनसे 30 दिन के अन्दर जमा करना आवश्यक है, अन्यथा जमा राशि बिना सूचना बैंक में जम्मा समझी जायेगी। 3. प्राधिकृत अधिकारी को बिना कोट करने का पूर्ण अधिकार है। निविदा जमा कराने व निविदा खोलने वाली दिनांक को राजकीय अवकाश होने की स्थिति में निविदा अगले कार्य दिवस वाले जानकारों हेतु इच्छुक निविदाकर्ता, आवास फार्नेसियर्स लिमिटेड 201-202, दूसरी मंजिल, साउथ एच स्वचाल, मानसरोवर इन्फ्लैटियन परियोजना, पत्र ऋणी/जमानतदार/बंधककर्ता के लिए भी नियम 9 (1)/8(6) के अन्तर्गत 15/30 दिवस का सूचना प्रदान माना जायेगा कि यदि बैंक को देय राशि की विनांक पर भी विकल्प की जाएगी।

स्थान : अजयपुर दिनांक : 02.09.2024

आधार हाउसिंग फायनेंस लिमिटेड

कार्पोरेट कार्यालय: युनित नं. 802, नटराज रुस्तमजी, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे एवं एम.वी. रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-400 053, महाराष्ट्र

ग्रेटर नोएडा पश्चिम शाखा: गेलेक्सी प्लाजा, एफडोड-1 (एसएफएन झोन), द्वितीय मंजिल, गेलेक्सी प्लाजा, गौर सिटी, नोएडा, उत्तर प्रदेश

ई-नीलामी - बिक्री सूचना

सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्ति के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण/संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना।

इसके द्वारा सामान्य रूप से सर्वसाधारण को और विशेष रूप से ऋणी(यों) एवं जमानतदार(ओं) को सूचना दी जाती है कि फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को 'जैसा है जहाँ है', 'जैसा है जो है', और 'जो कुछ भी है' विवरण नीचे दिया गया है:-

| क्र. | ऋणी(यो)/सह ऋणी(यो) /जमानतदार | मांग सूचना दिनांक एवं राशि | अचल संपत्ति का विवरण |
|------|---|----------------------------|--|
| 1 | (लोन कोड नं. 372 10000089 / ग्रेटर नोएडा पश्चिम शाखा) विक्रम सिंह (ऋणी), सुनीता पति विक्रम (सह-ऋणी) | 17-04-2024 & ₹ 10,53,944/- | संपत्ति का समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग, खसरा नं. 312 ए प्लॉट गुलिस्तानपुर गौतम बुद्ध नगर उत्तर प्रदेश - 202001 चर्चु:सीमा: पूर्व: विकास का प्लॉट, पश्चिम: गौतम का प्लॉट, नरेश का मकान, दक्षिण: 15 फीट चौड़ाई सड़क |

- केवाईसी, निविदा प्रपत्र एवं स्वीकृत नियम एवं शर्तों (निविदा दस्तावेज) के साथ बयाना राशि का डीडी जमा करने व पर उल्लिखित शाखा कार्यालय के पते पर या <https://bankeauctions.com> पर अपलोड की गई है। अंतिम तिथि जाएगा और तदनुसार अस्वीकार कर दिया जाएगा। ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा।
 - संपत्ति के लिए बोली/प्रस्ताव (नीलामी तिथि) खोलने की तिथि 04-10-2024 दोपहर 03:00 बजे से सायं 06:00 बजे तक के आधार पर की जाएगी।
 - जैसा कि ऊपर बताया गया है, एचएफएल संपत्ति पर लंबित किसी भी देनदारी के लिए जिम्मेदार नहीं है। संपत्ति की कीमत का आधार पर की जाएगी।
 - डिमांड ड्राफ्ट केवल 'आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड' के पक्ष में बनाया जाना चाहिए।
 - नीलामी/बोली केवल वेबसाइट <https://bankeauctions.com> के माध्यम से 'ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली' के माध्यम से 'नीलामी बिक्री' कार्यवाही में भाग लेने से पहले विस्तृत शर्तों के लिए वेबसाइट देखें।
 - इच्छुक बोलीदाताओं को <https://bankeauctions.com/registration/signup>, लिंक के माध्यम से पोर्टल में पंजीयन कराना चाहिए, और अपनी यूजर आईडी और पासवर्ड नि:शुल्क प्राप्त करना चाहिए। संभावित बोलीदाता वेबसाइट में पंजीयन कराने के लिए 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से ई-नीलामी पर ऑनलाईन प्रशिक्षण का लाभ उठा सकते हैं।
 - अधिक जानकारी के लिए आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी, अनुज सक्सेना (संपर्क नंबर: 91-74182-81709, ई-मेल: tn@clindia.com & support@bankeauctions.com) से संपर्क करें। आज तक, एचएफएल/एचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी को उपरोक्त अचल संपत्तियों/सुरक्षित संपत्तियों से संबंधित कोई आदेश और/या अदालती निषेधाज्ञा नहीं है।
 - बिक्री के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए, कृपया आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (एचएफएल), सुरक्षित ऋण पर दिए गए लिंक को देखें।
 - नीलामी के लिए बोली वृद्धिशील राशि ₹. 10,000/- है।
- स्थान : उत्तर प्रदेश दिनांक : 02.09.2024

फॉर्म-ए
सार्वजनिक घोषणा
भारतीय दिवाला एवं बोधन अधिनियम 2016 के विनियम 6 के अंतर्गत
मैग्निफिको मिनरल्स प्राइवेट लिमिटेड के लेनदारों के ध्यानार्थ हेतु
प्रासंगिक विवरण

| | |
|--|--|
| 1. कार्पोरेट ऋणी का नाम | मैग्निफिको मिनरल्स प्राइवेट लिमिटेड |
| 2. कार्पोरेट ऋणी के गठन की तिथि | 16.12.2011 |
| 3. प्राधिकरण जिसके अधीन कार्पोरेट ऋणी गठित/पंजीकृत है | कंपनी अधिनियम 1956 के तहत राष्ट्रीय राजधानी दिल्ली और हरियाणा के कंपनी रजिस्ट्रार |
| 4. कार्पोरेट पहचान संख्या / कार्पोरेट देनवार की सीमित देयता पहचान सं. | U51909DL2011PTC228884 |
| 5. कार्पोरेट ऋणी के पंजीकरण कार्यालय तथा प्रधान कार्यालय (यदि कोई) का पता | प्लॉट नं. 25, डीएसआईआईसी शेड, स्कीम-11, बेसमेंट, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज-11, ओखला औद्योगिक एस्टेट, दक्षिण दिल्ली, नई दिल्ली-110020, भारत। प्लॉट नं. 25, डीएसआईआईसी स्कीम 11 ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज-11, नई दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110020 (पता जहाँ खर्चों की किताबें रखी जानी हैं) |
| 6. कार्पोरेट ऋणी के सम्बन्ध में दिवाला आरम्भ तिथि | 07.08.2024 (आदेश माननीय एनसीएलटी की वेबसाइट पर 31.08.2024 को अपलोड किया गया) |
| 7. दिवालियापन संकल्प प्रक्रिया को बंद करने की अनुमानित तारीख | 03.02.2025 (सीआईआरपी की शुरुआत की तारीख से 180वां दिन अर्थात् 07.08.2024) |
| 8. अंतरिम समाधान पेशेवर का नाम, पता, ई-मेल पता और पंजीकरण क्रमांक | नाम: अनिल कोहली IBBI/IPA-001/IP-P00112/2017-2018/10219 |
| 9. अंतरिम समाधान पेशेवर का पता और ईमेल पता जो संपत्ति के पास पंजीकृत हो | पता: प्लॉट नं. 409, चौथी मंजिल, अंसल भवन, 16 कस्तूरबा गांधी मार्ग, कर्नाट प्लेस, नई दिल्ली, -110001. ईमेल: insolvency@arck.in |
| 10. अंतरिम समाधान पेशेवर के साथ पत्राचार के लिए उपयोग किए जाने वाला पता और ई-मेल | पता: एजार्सीके रेजोल्यूशन प्रोफेशनल्स एक्सप्लॉय, 409, 4वीं मंजिल, अंसल भवन, 16 कस्तूरबा गांधी मार्ग, कर्नाट प्लेस, नई दिल्ली, -110001 ईमेल: magnifico.lbc@outlook.com |
| 11. ढाँचों के निवेदन की अंतिम तिथि | 14.09.2024 (आदेश प्राप्ति की तिथि से 14 दिन अर्थात् 31.08.2024) |
| 12. धारा 21 के उपधारा (घ) के खंड (बी) के तहत लेनदारों के वर्ग, यदि कोई हो, अंतरिम संकल्प पेशेवर द्वारा निर्धारित | लागू नहीं |
| 13. वर्ग में लेनदारों के अधिकृत प्रतिनिधि के रूप में कार्य करने के लिए पहचाने गए दिवालियापन पेशेवरों के नाम: | लागू नहीं |
| 14. (क) प्रासंगिक प्रपत्र और (ख) अधिकृत प्रतिनिधियों का विवरण यहाँ उपलब्ध है: | (क) वेब लिंक: https://ibbi.gov.in/en/home/downloads लागू नहीं |

इस प्रकार नोटिस दिया गया है कि राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिनियम, प्रधान पीट, दिल्ली ने 07-08-2024 को मैग्निफिको मिनरल्स प्राइवेट लिमिटेड के खिलाफ कार्पोरेट दिवालियापन समाधान प्रक्रिया शुरू करने का आदेश दिया है। मैग्निफिको मिनरल्स प्राइवेट लिमिटेड के लेनदारों को 14-09-2024 को या उससे पहले अपने ढाँचों का सबूत प्रस्तुत करने के लिए कहा जाता है, जो एंटी नं. 10 में उल्लिखित पते पर अंतरिम समाधान पेशेवर को देना है। वित्तीय लेनदार केवल इलेक्ट्रॉनिक साधनों से ढाँचों का सबूत जमा करेंगे। अन्य लेनदारों को पोस्ट द्वारा या इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों द्वारा या व्यक्तिगत रूप से ढाँचों का सबूत जमा कर सकते हैं। एंटी नं. 12 के खिलाफ सूचीबद्ध एक वर्ग से संबंधित एक वित्तीय लेनदार, क्लास [निर्दिष्ट क्लास] फॉर्म सी ए : लागू नहीं में अधिकृत प्रतिनिधि के रूप में कार्य करने के लिए एंटी नं. 13 के खिलाफ सूचीबद्ध तीन दिवालियापन पेशेवरों में से अधिकृत प्रतिनिधि को अपनी पसंद का पेशेवर बताएगा। ढाँचे के सूटे या भ्रामक सबूत जमा करने से जुर्माना आकारित होगा।

अनिल कोहली
अंतरिम समाधान पेशेवर
मैसर्स मैग्निफिको मिनरल्स प्राइवेट लिमिटेड
पंजीकरण सं. IBBI/IPA-001/IP-P00112/2017-2018/10219
409, अंसल भवन, 16 के.जी. मार्ग (कर्नाट प्लेस), नई दिल्ली - 110001
ईमेल: magnifico.lbc@outlook.com, insolvency@arck.in,
दूरभाष: 011-40078344, एचएफएल वेबसाइट: 30.06.2025 तक

तिथि: 02.09.2024
स्थान: नई दिल्ली

र
पद
म में
नम
भूमे,
आर
वीर
सव
रु
के
पूरे
था।
के
त में
रुण
शंलों
अपने
दर्शन
मपना
चिन,
आदि
रुल्ली
शिवत
के
गों से
हिला
कि
31
जवान
नार ने
शर्लर
के
र के
कहा
अपना
ग।